



## Terrain constructible Orlienas 1197m2

ORLIENAS 69530

**310 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MORNANT**

2 Rue de Lyon  
69440 Mornant

**0472244035**

## Terrain constructible Orlienas 1197m2

Cette belle parcelle plate, parfaitement située sur la commune d'ORLIENAS, offre une surface de 1197m<sup>2</sup>.

Le coefficient d'emprise au sol est de 20% avec la possibilité de choisir librement votre constructeur.

Situé à seulement quelques kilomètres de Lyon, Orlienas offre un cadre de vie paisible tout en restant proche des commodités de la ville.

Une opportunité unique pour concrétiser votre projet de construction dans un environnement agréable et recherché.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Le prix est de 310 000 euros, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Vous souhaitez vendre votre bien immobilier : maison, villa, appartement, terrain, ou local commercial. Contactez nous sans plus attendre pour une estimation GRATUITE et SANS ENGAGEMENT dans les secteurs suivants : Mornant, Saint Laurent d'Agny, Montagny, Chassagny, Saint Andéol Le Château, Dargoire, Tartaras, Chaussan, Saint Sorlin, Saint André La Côte, Rontalon, Saint Maurice sur Dargoire, Riverie, Saint Didier sous Riverie, Sainte Catherine, L'Aubépin, Larajasse, Chabanière, Rive de Gier, Saint Martin La Plaine.

1197 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Date ERP

2024-07-25 06:40:44

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



