



## Terrain à bâtir à SAINT SORLIN 715 m2 - Vue dégagée

CHABANIERE 69440

**220 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MORNANT**

2 Rue de Lyon  
69440 Mornant

**0472244035**

## Terrain à bâtir à SAINT SORLIN 715 m2 - Vue dégagée

Idéalement située au sein d'un environnement calme et verdoyant sur la commune de SAINT SORLIN , venez découvrir cette magnifique parcelle de terrain constructible d'une superficie de 715m<sup>2</sup> avec vue imprenable sur la Chaîne des Alpes.

Hors lotissement, et disposant d'une vue dégagée, cette parcelle bénéficie d'un coefficient d'emprise au sol de 20%.

Libre constructeur. Coup de coeur assuré!

Le prix de vente est de 220 000euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Contactez-nous sans plus attendre au 04 72 24 40 35 pour visiter!

Vous souhaitez vendre ou louer votre bien immobilier : maison, villa, appartement, terrain, ou local commercial. Contactez nous sans plus attendre pour une estimation GRATUITE et SANS ENGAGEMENT dans les secteurs suivants : Mornant, Saint Laurent d'Agny, Montagny, Chassagny, Saint Andéol Le Château, Dargoire, Tartaras, Chaussan, Saint Sorlin, Saint André La Côte, Rontalon, Saint Maurice sur Dargoire, Riverie, Saint Didier sous Riverie, Sainte Catherine, L'Aubépin, Larajasse, Chabanière, Rive de

Gier, Saint Martin La Plaine.

715 m<sup>2</sup>

---

## Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Date ERP	2024-09-01 16:07:31
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

