

GUY HOQUET

Appartement type 2 Mornant

MORNANT 69440

Guy HOQUET MORNANT

2 Rue de Lyon
69440 Mornant

0472244035

Appartement type 2 Mornant

A quelques pas du centre ville de Mornant et de toutes ses commodités , appartement de 44 m² situé dans petite co-propriété de 5 lots.

Il se compose d'une cuisine aménagée ouverte sur le salon, d'une chambre avec placard intégré, d'une salle de bains et d'un toilette séparé.

Exposé plein sud et au deuxième étage de l'immeuble, il est donc très lumineux.

Pour les chaudes journées d'été, vous disposez de la climatisation.

Le prix est de 140 000 euros, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Charges de copropriété : 787 euros

Contactez-nous sans plus attendre au 04 72 24 40 35 pour visiter !

Pour tous vos projets de vente ou d'achat sur les secteurs de Saint Andéol le Chateau, Rive de Gier, Saint Joseph, Chabanière, Beauvallon, Mornant, , Riverie, Dargoire, Saint Maurice sur Dargoire, Chassagny, Montagny, Saint Laurent d'Agy, Saint Jean de Touslas, Chaussan, Saint Sorlin, Rontalon, Saint Catherine, Saint Didier sous Riverie, Saint André La Côte, Tartaras, Copamo (69440).

N'hésitez pas à nous contacter. L'estimation de votre bien est gratuite et sans engagement.

44 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Charges annuelles (ALUR)	787 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Fenêtres	Bois double vitrage
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

450 kWh/m² par an
